

*Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Burmistrza
Miasta i Gminy Jutrosin
Nr 27/2019 z dnia 28 marca 2019 r.*

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GMINA JUTROSIN

STAN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2018 ROKU

INFORMACJE OGÓLNE

Zgodnie z wymogiem ustawowym, Burmistrz Miasta i Gminy Jutrosin przedkłada poniżej informację o stanie mienia komunalnego, stanowiącego własność Miasta i Gminy Jutrosin.

1. Liczba ludności - 7.243
w tym, w mieście - 2.007
2. Powierzchnia gminy - 114,5 km
3. Ilość wsi sołeckich - 19
4. Ilość gospodarstw rolnych - 1.065, w tym:
 - osoby fizyczne - 1.050 gospodarstw o pow. 7.803,4155 ha fizyczne, co stanowi 4945,0718 ha przeliczeniowe
 - osoby prawne – 15 gospodarstw o pow. 939,6767 ha fizyczne, co stanowi 1006,4272 ha przeliczeniowe
5. Ilość budynków komunalnych - 36
w tym, w mieście - 20
6. Ilość mieszkań komunalnych - 80
w tym na wsi - 26
7. Ilość budynków Szkół Podstawowych - 12
8. Ilość budynków Zespołu Szkół
Ogólnokształcących i Zawodowych - 2
9. Komunalne ujęcie wody: na terenie Miasta i Gminy istnieją 4 stacje posiadające 9 ujęć wodnych o wydajności zabezpieczającej potrzeby Miasta i Gminy. Obecnie z sieci zbiorowego zaopatrzenia w wodę korzysta miasto Jutrosin oraz wszystkie miejscowości sołeckie. Zasoby infrastruktury wodociągowej są przekazane spółce „Wodociągi Gminne „ utworzonej wspólnie z Gminami Pakosław i Miejska Górka.
10. Przedszkola samorządowe:
 - w Jutrosinie na 159 miejsc – 8 oddziałów,
 - w Dubinie na 67 miejsc – 3 oddziały,
 - w Szkaradowie na 89 miejsca – 4 oddziały.
11. Szkoły Podstawowe:
 - w Jutrosinie 364 uczniów – 18 oddziałów,
 - w Dubinie 144 uczniów – 8 oddziałów,
 - w Szkaradowie 183 uczniów – 11 oddziałów.
12. Oddziały Gimnazjum:
 - w Jutrosinie 49 uczniów – 2 oddziały,
 - w Szkaradowie 36 uczniów – 2 oddziały.

13. Szkoły średnie:

- Liceum Ogólnokształcące - uczęszcza 119 uczniów, 7 oddziałów,
- Szkoła Zawodowa – uczęszcza 45 uczniów, 2 oddziały,
- Szkoła Branżowa – uczęszcza 89 uczniów, 4 oddziały.

Szkoły te usytuowane są w jednym budynku.

14. Biblioteki:

- Biblioteka w Jutrosinie mieści się w Gminnym Centrum Kultury i Rekreacji,
- Biblioteka w Dubinie mieści się w świetlicy wiejskiej,
- Biblioteka w Szkaradowie ma własny budynek.

15. Placówki kultury i sztuki:

- Gminne Centrum Kultury i Rekreacji w Jutrosinie,
- Świetlica wiejska w Dubinie,
- Świetlica wiejska w Szkaradowie,
- Świetlica wiejska w Grąbkowie,
- Świetlica wiejska w Śląskowie,
- Świetlica wiejska w Domaradzicach,
- Świetlica wiejska w Pawłowie,
- Świetlica wiejska w Płaczkowie,
- Świetlica wiejska w Rogożowie,
- Świetlica wiejska w Ostojach,
- Świetlica wiejska w Jeziorach,
- Świetlica wiejska w Janowie,
- Świetlica wiejska w Zaborowie.

16. Obiekty sportowe

a) głównym obiektem sportowym na terenie Miasta i Gminy Jutrosin jest stadion sportowy w Jutrosinie, który posiada:

- pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej,
- boisko do piłki plażowej,
- bieżnię,
- strzelnicę sportową,
- kort tenisowy,
- budynek zaplecza socjalnego dla zawodników.

Stadion stanowi bazę dla działalności klubu sportowego „Orla” oraz wszelkich innych imprez sportowych.

b) boisko ORLIK, które posiada:

- boisko piłkarskie,
- boisko wielofunkcyjne,
- zaplecze sanitarno szatniowe.

Przy boisku znajduje się plac zabaw i siłownia zewnętrzna.

17. Ogólna długość dróg gminnych wynosi 92,44 km, z tego na drogi o nawierzchni utwardzonej przypada 44,4 km.

18. Na terenie Gminy znajduje się 51,2217 ha lasów gminnych i gruntów leśnych.

19. Gmina nie posiada cmentarza komunalnego.

MAJĄTEK GMINY JUTROSIN

Dane o przysługujących Gminie prawach własności

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Stan na 31.12.2017 r.</i>	<i>Zmiana (-)(+)</i>	<i>Stan na 31.12.2018 r.</i>
Ogółem majątek trwały - wartości ewidencyjne	61.831.145,70	+4.153.371,11	65.984.516,81
I. Rzeczowy majątek trwały	60.877.464,78	+1.642.694,46	62.520.159,24
1.Grunt	8.866.073,90	-49.058,50	8.817.015,40
2.Budynki, w tym:	18.170.411,83	+116.687,56	18.287.099,39
a) Urząd Miasta i Gminy	10.932.221,88	+47.651,25	10.979.873,13
b) SP – Jutrosin	4.202.409,69		4.202.409,69
c) SP – Dubin	296.701,60		296.701,60
d) SP – Szkaradowo	1.501.431,08		1.501.431,08
e) Zespół Szkół – Jutrosin	819.010,00	+69.036,31	888.046,31
f) Przedszkole – Jutrosin	170.017,21		170.017,21
g) Przedszkole – Dubin	75.697,72		75.697,72
h) Przedszkole – Szkaradowo	172.922,65		172.922,65
3.Obiekty inżynierii lądowej, w tym:	29.844.826,08	+2.121.253,54	31.966.079,62
a) Urząd Miasta i Gminy	29.663.028,15	+4.305.952,67 -2.223.591,13	31.745.389,69
b) SP – Jutrosin	24.829,83		24.829,83
c) SP - Dubin	29.663,87	+38.892,00	68.555,87
d) Przedszkole - Jutrosin	29.999,99		29.999,99
e) Przedszkole - Dubin	19.998,41		19.998,41
f) Przedszkole –Szkaradowo	28.617,50		28.617,50
g) GCKiR - Jutrosin	48.688,33		48.688,33
4.Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, w tym:	419.379,59	+22.868,98	442.248,57
a) Urząd Miasta i Gminy	170.031,18	+39.021,88 - 1.751,11	207.301,95
b) OPS – Jutrosin	3.546,00		3.546,00
c) Przedszkole – Jutrosin	13.151,78	-2.857,00	10.294,78
d) Przedszkole – Dubin	12.474,54		12.474,54
e) Przedszkole – Szkaradowo	17.030,21		17.030,21
f) Zespół Szkół – Jutrosin	44.383,82	-20.514,79	23.869,03
g) SP – Jutrosin	52.168,94	+12.600,00	64.768,94
h) SP – Dubin	48.705,47		48.705,47
i) Biblioteka - Jutrosin	17.330,00	-3.630,00	13.700,00
j) GCKiR - Jutrosin	40.557,65		40.557,65
5.Urządzenia techniczne, w tym:	110.526,38	+11.864,88	122.391,26
a) Urząd Miasta i Gminy	110.526,38	+11.864,88	122.391,26
6.Środki transportu, w tym:	2.256.642,59	-1.164,00	2.255.478,59

a) Urząd Miasta i Gminy	1.985.192,59	-11.164,00 +10.000,00	1.984.028,59
b) SP - Dubin	271.450,00		271.450,00
7. Inne środki trwałe, w tym:	323.159,21	-1.784,50	321.374,71
a) Urząd Miasta i Gminy	183.271,06	+11.598,90	194.869,96
b) OPS - Jutrosin	5.990,20		5.990,20
c) Przedszkole - Jutrosin	5.730,68		5.730,68
d) Przedszkole - Dubin	4.024,78		4.024,78
e) Zespół Szkół - Jutrosin	12.110,94	-4.392,00	7.718,94
f) SP - Szkaradowo	4.500,00		4.500,00
g) SP - Jutrosin	32.664,91		32.664,91
h) GCKiR - Jutrosin	65.875,24		65.875,24
i) Biblioteka - Jutrosin	8.991,40	-8.991,40	0,00
8. Inwestycje rozpoczęte, w tym:	886.445,20	-577.973,50	308.471,70
a) Urząd Miasta i Gminy	886.445,20	-577.973,50	308.471,70
II. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	181.900,12	-41.024,87	140.875,25
1. Urząd Miasta i Gminy	61.504,89	-31.619,52	29.885,37
2. OPS - Jutrosin	8.643,54	-5.687,80 +974,16	3.929,90
3. Przedszkole - Jutrosin	1.218,80	-388,00 + 837,50	1.668,30
4. Przedszkole - Dubin	1.218,80	-42,00 + 837,50	2.014,30
5. Przedszkole - Szkaradowo	1.218,80	- 42,00 + 837,50	2.014,30
6. Zespół Szkół - Jutrosin	15.316,64	-9.380,64 +2.475,50	8.411,50
7. SP - Szkaradowo	11.505,72	-1.249,59 +837,50	11.093,63
8. GCKiR- Jutrosin	25.509,74		25.509,74
9. SP – Jutrosin	41.321,96	-1.089,98 +837,50	41.069,48
10. SP - Dubin	13.141,23	+837,50	13.978,73
11. Biblioteka - Jutrosin	1.300,00		1.300,00
III. Finansowy majątek trwały	347.750,00	+2.318.154,90	2.665.904,90
1. Udziały i akcje, w tym:	347.750,00	+2.318.154,90	2.665.904,90
a) Urząd Miasta i Gminy	347.750,00	+2.318.154,90	2.665.904,90
IV. Należności długoterminowe	424.030,80	+233.546,62	657.577,42
a) Urząd Miasta i Gminy	424.030,80	+233.546,62	657.577,42

Zmiany w odniesieniu do poprzedniego okresu sprawozdawczego:

1. Grunty (ogółem zmniejszenie wartości o 49.058,50 zł), w tym:

- sprzedaż nieruchomości gruntowych (działki nr 548/2, 549, 550, 551, 558/2, 559/2 ogółem o pow. 0,1611 – Jutrosin, działka nr 699/2 o pow. 0,2202 – Szkaradowo, dz. Nr 162 o pow. 0,4500 – Janowo, dz. nr 118 o pow. 0,0500 – Sielec Stary),
- nabycie nieruchomości gruntowej w Szymonkach dz. Nr 41/3 o pow. 0,620,
- zwiększenie zasobów Gminy na podstawie aktualizacji bazy danych Starostwa Powiatowego w Rawiczu (Jeziora – dz. nr 71/6 o pow. 0,0460, dz. nr 71/4 o pow. 0,035, dz. nr 270/6 o pow. 0,0597, dz. Nr 270/14 o pow. 0,1714; Domaradzice – dz. nr 475 o pow. 0,1000; Pawłowo – dz. nr 21 o pow. 0,2000; Szkaradowo – dz. nr 739/1 o pow. 0,3288; Jutrosin – dz. nr 310/9 o pow. 0,0809; Grąbkowo – działka nr 22 o pow. 0,3900),
- zmniejszenie zasobów Gminy na podstawie aktualizacji bazy danych Starostwa Powiatowego w Rawiczu (Jutrosin- dz. nr 109 o pow. 0,0250, dz. nr 401 o pow. 0,0874).

2. Budynki (zwiększenie wartości ogółem o 116.687,56 zł), w tym:

- zwiększenie wartości budynków poprzez modernizację świetlicy w Domaradzicach, Szkaradowie, Starym Sielcu i Nowym Sielcu,
- zwiększenie wartości budynku poprzez modernizację – Zespół Szkół w Jutrosinie.

3. Obiekty inżynierii lądowej (ogółem zwiększenie wartości o 2.121.253,54 zł), w tym:

- przyjęcia do użytkowania drogi w ramach inwestycji „Przebudowa drogi gminnej w Jeziorach”,
- przyjęcia do użytkowania siłowni zewnętrznej w Grąbkowie,
- przyjęcia do użytkowania elementów plenerowych w Szkaradowie,
- przyjęcia do użytkowania elementów placu zabaw w Jutrosinie i Płaczkowie,
- przyjęcia do użytkowania kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Jutrosinie,
- zwiększenie wartości stawu wraz z ogrodzeniem w Śląskowie,
- zwiększenie wartości poprzez odtworzenie stawów w Domaradzicach i Dubinie,
- przyjęcia do użytkowania systemu nawadniania płyty boiska w Jutrosinie,
- zwiększenie wartości boiska w Dubinie poprzez utwardzenie,
- zwiększenie wartości poprzez zakończenie budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Domaradzicach,
- zmniejszenie wartości poprzez przekazanie kanalizacji sanitarnej w Domaradzicach do Spółki Wodociągi Gminne w Pakosławiu,
- zmniejszenie wartości poprzez wycofanie z użytkowania elementów placu zabaw w miejscowościach Bielawy i Rogożewo.

4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (zwiększenie wartości ogółem o 22.868,98 zł), w tym:

- przyjęcia do użytkowania chłodni w świetlicy wiejskiej w Śląskowie,
- wycofanie z użytkowania komputera –UMiG Jutrosin,
- przyjęcia do użytkowania modułu e-sesja, komputera i ekranu projekcyjnego,
- przyjęcia do użytkowania kotła gazowego – SP Jutrosin,

- wycofanie z użytkowania zużytego sprzętu komputerowego – Przedszkole w Jutrosinie,
 - wycofanie z użytkowania zużytego sprzętu komputerowego i drukarki – Biblioteka Publiczna w Jutrosinie,
 - wycofanie z użytkowania zużytego sprzętu komputerowego – Zespół Szkół w Jutrosinie.
- 5. Urządzenia techniczne (zwiększenie wartości ogółem o kwotę 11.864,88 zł), w tym:**
- przyjęcie do użytkowania klimatyzatora w świetlicy wiejskiej w Dubinie.
- 6. Środki transportu (zmniejszenie wartości ogółem o 1.164,00 zł), w tym:**
- przyjęcie nieodpłatnie do ewidencji i użytkowania pojazdu strażackiego dla jednostki OSP Grąbkowo,
 - wycofanie z użytkowania zestawu kosiarki samojezdnej w Jutrosinie.
- 7. Inne środki trwałe (zmniejszenie wartości ogółem o 1.784,50 zł), w tym:**
- przyjęcie do użytkowania elementów plenerowych w Domaradzicach, Dubinie i Śląskowie w ramach projektu „poprawa walorów środowiskowych na terenie Gminy Jutrosin poprzez renowację stawów wraz z rekreacyjnym zagospodarowaniem ich terenu”,
 - wycofanie z użytkowania kserokopiarki – Zespół Szkół w Jutrosinie,
 - wycofanie z użytkowania kserokopiarki – Biblioteka Publiczna w Jutrosinie.
- 8. Inwestycje rozpoczęte (wartość robót 308.471,70 zł), w tym:**
- budowa kanalizacji sanitarnej Szkaradowo –Ostoje (nakłady – 117.022,20 zł),
 - przebudowa ul. Wrocławskiej w Jutrosinie (nakłady – 70.725,00 zł),
 - kanalizacja sanitarna w miejscowości Stary Sielec (nakłady – 55.350,00 zł),
 - poprawa funkcjonalności i zagospodarowania przestrzeni centrum Jutrosina-rewitalizacja rynku (nakłady – 65.374,50 zł).
- 9. Wartości niematerialne i prawne (zmniejszenie wartości ogółem o 41.024,87 zł), w tym:**
- zakup nowego oprogramowania SIGMA dla Przedszkola w Jutrosinie, w Dubinie, w Szkaradowie, dla Szkół Podstawowych w Jutrosinie Dubinie i Szkaradowie,
 - zakup oprogramowania dla Zespołu Szkół w Jutrosinie,
 - zakup oprogramowania dla MGOPS w Jutrosinie,
 - likwidacja oprogramowania w SP Jutrosin, SP Szkaradowo,
 - likwidacja oprogramowania w Przedszkolach, w Jutrosinie, Dubinie i Szkaradowie,
 - likwidacja oprogramowania w MGOPS, w Jutrosinie oraz UMiG,
 - nabycie oprogramowania przez Gminne Centrum Kultury i Rekreacji.
- 10. Finansowy majątek trwały (zwiększenie wartości o 2.318.154,90 zł), w tym:**
- Gmina Jutrosin objęła kolejne 130 udziałów w kapitale zakładowym Spółki Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 107.250,00 zł,
 - Gmina przekazała jako aport do Spółki Wodociągi Gminne w Pakosławiu sieć kanalizacji sanitarnej w Domaradzicach.

11. Należności długoterminowe

- zahipotekowane należności oraz wartość wystawionych faktur VAT, których ściągальność jest bardzo utrudniona.

MAJĄTEK OBROTOWY

Wyszczególnienie	Stan na dzień	
	31.12.2017	31.12.2018
I. Majątek obrotowy	4.268.513,99	5.063.294,99
1. Materiały	83.482,21	63.708,75
a) Urząd Miasta i Gminy	19.322,67	9.806,17
b) Przedszkole - Dubin	994,40	1.640,00
c) Przedszkole - Szkaradowo	4.462,82	4.253,00
d) Przedszkole - Jutrosin	2.680,30	1.837,20
e) SP – Jutrosin	4.177,71	3.836,07
f) Zespół Szkół – Jutrosin	5.128,24	9.500,00
g) SP - Dubin	11.967,85	2.779,91
h) SP - Szkaradowo	26.540,90	14.880,00
i) Biblioteka - Jutrosin	2.266,42	2.142,80
j) GCKiR- Jutrosin	0,00	7.720,00
k) OPS Jutrosin	5.940,90	5.313,60
2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych, w tym:	2.886.876,96	3.910.960,33
1. Urząd Miasta i Gminy, w tym:	2.732.720,31	3.783.367,03
a. Środki pieniężne budżetu	2.688.135,27	3.745.883,34
b. Środki ZFŚS	40.062,99	31.649,77
c. Pozostałe środki (depozyty)	4.522,05	5.833,92
2. OPS - Jutrosin, w tym:	7 699,64	332,26
a. Środki ZFŚS	1 253,69	332,05
b. Środki na rachunku projektu	4 036,41	0,00
c. Środki na rachunku FP	2 409,54	0,21
3. Przedszkole - Jutrosin, w tym:	10.190,39	6.281,13
a. Środki ZFŚS	10.190,39	6.281,13
4. Przedszkole – Dubin, w tym:	5.042,78	3.505,26
a. Środki ZFŚS	5.042,78	3.505,26
5. Przedszkole – Szkaradowo, w tym:	3.702,17	1.741,22
a. Środki ZFŚS	3.702,17	1.741,22
6. Zespół Szkół – Jutrosin, w tym:	3.121,12	1.187,47

a. Środki ZFŚS	3.121,12	1.187,47
7. Szkoła Podstawowa – Jutrosin, w tym:	25.823,90	39.305,86
a. Środki ZFŚS	25.823,90	39.305,86
8. Szkoła Podstawowa – Dubin, w tym:	998,23	821,74
a. Środki ZFŚS	998,23	821,74
9. Szkoła Podstawowa – Szkaradowo, w tym:	5.225,84	8.589,70
a. Środki ZFŚS	5.225,84	8.589,70
10. Biblioteka – Jutrosin, w tym:	8.786,20	6.767,89
a. Środki ZFŚS	2.081,11	3.026,23
b. Środki na rachunku	6.705,09	3.741,66
11. GCKiR – Jutrosin, w tym:	83.566,38	59.060,77
a. Środki ZFŚS	2.357,20	932,50
b. Środki na rachunku	81.209,18	58.128,27
3. Należności krótkoterminowe	1.298.154,82	1.088.625,91
1. Urząd Miasta i Gminy	523.547,32	309.818,86
2. OPS - Jutrosin	673.977,10	699.583,73
3. Przedszkole - Jutrosin	128,00	75,26
4. Przedszkole - Dubin	0,00	0,00
5. Przedszkole - Szkaradowo	630,00	2.000,00
6. SP - Jutrosin	6.351,00	19.584,37
7. SP - Dubin	36.651,60	4.959,00
8. SP - Szkaradowo	29.335,00	23.319,69
9. Zespół Szkół - Jutrosin	27.420,00	29.285,00
10. GCKiR - Jutrosin	114,80	0,00
11. Biblioteka - Jutrosin	0,00	0,00

ZBIORY BIBLIOTECZNE

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2017 r.		stan na 31.12.2018 r.	
	Ilość woluminów	wartość	Ilość woluminów	Wartość
Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Jutrosinie	21.750	195.570,05	22.261	208.914,24
Filia biblioteczna w Dubinie	12.482	83.912,01	12.502	88.054,81
Filia biblioteczna w Szkaradowie	10.460	79.163,33	10.637	83.444,34
Ogółem	44.692	358.645,39	45.400	380.413,39

GRUNTY

Wartość i powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Jutrosin

Dział	Nazwa działu	Stan na 31.12.2017 r.		Stan na 31.12.2018 r.	
		Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)	Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)
010	Grunty orne	2.133.579,25	60,0419	2.112.276,75	59,6997
011	Sady	39.453,40	0,3725	39.453,40	0,3725
012	Łąki trwałe	216.287,31	12,0683	216.287,31	12,0683
013	Pastwiska trwałe	138.238,19	7,8723	138.238,19	7,8723
016	Grunty pod rowami	93.206,17	16,8628	97.410,17	17,7036
018	Nieużytki	78.473,41	7,6516	75.503,41	7,2016
020	Lasy	931.162,63	50,3314	931.162,63	50,3314
030	Tereny mieszkaniowe	1.442.623,01	7,6293	1.443.028,01	7,6782
031	Tereny przemysłowe	535.758,10	2,8243	535.758,10	2,8243
032	Inne tereny zabudowane	819.650,19	5,8884	802.865,19	5,7765
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane	394.606,88	1,9634	354.596,88	1,8249
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	885.309,56	6,3854	885.309,56	6,3854
035	Użytki kopalne	32.877,60	2,4008	32.877,60	2,4008
040	Tereny komunikacyjne	1.094.958,03	104,8457	1.122.358,03	105,3532
061	Grunty pod wodami pow. płynącymi			7.724,67	0,1212
062	Grunty pod wodami pow. stojącymi			22.165,50	2,4500
070	Grunty pod wodami	29.890,17	2,5712		
Ogółem		8.866.073,90	289,7093	8.817.015,40	290,0639

Zmiany pomiędzy działami nastąpiły w związku ze zmianą Klasyfikacji Środków Trwałych

Wartość i powierzchnia gruntów wg miejsca położenia

Miejsce	Stan na dzień 31.12.2017 r.		Stan na dzień 31.12.2018 r.	
	Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)	Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)
Bartoszewice	40.055,88	3,3005	40.055,88	3,3005
Bielawy	121.831,00	8,2841	121.831,00	8,2841
Domaradzice	484.118,27	24,1134	484.118,27	24,1134
Dubin	743.207,96	28,5015	743.207,96	28,5015
Grąbkowo	140.520,50	7,0521	144.420,50	7,4421
Janowo	336.712,67	19,9196	315.573,83	19,3585
Jeziora	185.185,50	11,6613	186.341,00	11,8924
Jutrosin	3.342.195,65	25,4902	3.302.434,99	25,4087

Nad Stawem	396.586,38	25,9501	396.586,38	25,9501
Nowy Sielec	396.891,82	12,2554	406.291,82	12,3024
Ostoje	94.439,29	9,0608	94.439,29	9,0608
Pawłowo	360.766,12	24,5374	361.766,12	24,7374
Płaczkowo	260.638,16	6,3846	260.638,16	6,3846
Rogożewo	252.402,45	8,2697	252.402,45	8,2697
Stary Sielec	83.973,84	2,5876	82.623,84	2,5376
Szkaradowo	775.127,50	32,2989	758.763,00	32,4075
Szymonki	13.180,00	0,7600	27.280,00	0,8305
Śląskowo	804.713,41	37,5321	804.713,41	37,5321
Zaborowo	30.127,50	1,5100	30.127,50	1,5100
Zmysłowo	3.400,00	0,2400	3.400,00	0,2400
Ogółem	8.866.073,90	289,7093	8.817.015,40	290,0639

DOCHODY Z MIENIA

Wykonanie dochodów z mienia gminnego

lp.	Źródło dochodu	31.12.2017 r.	31.12.2018 r.	planowane wykonanie w roku 2019
1.	Czynsze	219.138,80	251.517,02	237.235,00
2.	Sprzedaż mienia	604.530,35	254.806,66	20.000,00
3.	Opłaty za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	8.447,32	6.862,10	6.000,00
4.	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	5.617,21	6.871,00	7.000,00
5.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	0,00	0,00	0,00
6.	Sprzedaż składników majątkowych	18.000,00	774,35	0,00
Razem		855.733,68	520.831,13	270.235,00

INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE

I. Udziały

1. Udział pieniężny – Wodociągi Gminne – Pakosław - 10.000,00 zł
2. Udział pieniężny – Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o. o. w Gostyniu - 10.000,00 zł
3. Udział pieniężny – MZO Spółka z o.o. w Lesznie - 429.000,00 zł
4. Udział niepieniężny (oczyszczalnia ścieków)- Wodociągi Gminne Pakosław - 2.651.476,64 zł
5. Udział niepieniężny (kanalizacja sanitarna w m. Domaradzice) - Wodociągi Gminne Pakosław – 2.210.904,90 zł.

II. Akcje

1. Akcje – Dolnośląskie Centrum Handlu Hurtu Rolno - Spożywczego S.A. Wrocław - 5 szt. akcji - 6.000,00 zł

III. Użytkowanie wieczyste i dzierżawa

1. Grunty oddane w wieczyste użytkowanie
 - działki na terenie miasta – 42 szt. o pow. 7,8259 ha
 - działki na terenie gminy - 19 szt. o pow. 6,4061 ha
2. Grunty rolnicze oddane w dzierżawę – 41 dzierżawców (pow. 32,81 ha)

IV. Wierzytelności

1. Wierzytelności Gminy Jutrosin w stosunku do dłużnika Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Pakosławiu wynoszą ogółem - 16.782,30 zł

V. Gmina Jutrosin nie posiada ograniczonych praw rzeczowych oraz posiadania

VI. Zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach – 592.091,47 zł